

ИЗМЕНЕНИЯ

к проектной декларации

по строительству группы трехэтажных жилых домов, расположенных по адресу: Нижегородская область, город Кстово, микрорайон № 6

г. Кстово

23.06.2016 г.

В раздел «Описание строящегося Объекта» внести следующие изменения:

Описание Объекта. Показатели Объекта	<p>Объект - трехэтажные многоквартирные жилые дома</p> <p>Пять очередей: четыре жилых трехэтажных дома по 527,27 кв.м. в каждой очереди, всего 20 домов, площадь застройки - 2109,08 кв.м , общая площадь одного дома 1421,28 кв.м. Строительный объем- 7000 куб.м. В том числе подземной части здания 1687,2 куб.м.</p> <p>Тип зданий: дома жилые многоквартирные трехэтажные с боковыми эркерами размером 34x15 м. со скатной кровлей с широкой карнизной частью состоит из двух подъездов по 12 квартир.</p> <p>Первая очередь (дома: №1, №1а, №1б, №1в)</p> <p>Общее кол-во квартир в жилом доме №1 - 23, из них:</p> <ul style="list-style-type: none">1-комнатных: 11<ul style="list-style-type: none">35,57 кв.м – 537,44 кв.м – 338 кв.м – 140 кв.м – 22-комнатных: 11<ul style="list-style-type: none">54,63 кв.м – 555,66 кв.м – 255,92 кв.м – 358,5 кв.м – 13-комнатных: 1<ul style="list-style-type: none">95,23 кв.м – 1 <p>Общее кол-во квартир в жилом доме №1а - 24, из них:</p> <ul style="list-style-type: none">1-комнатных: 12<ul style="list-style-type: none">35,57 кв.м – 437,44 кв.м – 438 кв.м – 240 кв.м – 22-комнатных: 12<ul style="list-style-type: none">54,54 кв.м – 154,63 кв.м – 455,66 кв.м – 355,92 кв.м – 257,5 кв.м – 159 кв.м – 1 <p>Общее кол-во квартир в жилом доме №1б - 24, из них:</p> <ul style="list-style-type: none">1-комнатных: 12<ul style="list-style-type: none">35,57 кв.м – 537,44 кв.м – 438 кв.м – 140 кв.м – 22-комнатных: 12<ul style="list-style-type: none">54,63 кв.м – 455,66 кв.м – 255,92 кв.м – 357,5 кв.м – 258,5 кв.м – 1 <p>Общее кол-во квартир в жилом доме №1в - 24, из них:</p> <ul style="list-style-type: none">1-комнатных: 12<ul style="list-style-type: none">35,57 кв.м – 537,08 кв.м – 337,44 кв.м – 338 кв.м – 1
---	--

2-комнатных: 12
54,36 кв.м – 2
54,63 кв.м – 3
55,66 кв.м – 2
55,92 кв.м – 2
58 кв.м – 1
58,5 кв.м – 1
59 кв.м – 1

Вторая очередь (дома: №2, №2а, №2б, №2в)

Общее кол-во квартир в жилом доме №2 - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №2а - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №2б - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №2в - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
39 кв.м – 3
40 кв.м – 3
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 3
58 кв.м – 3
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Третья очередь (дома: №3, №3а, №3б, №3в)

Общее кол-во квартир в жилом доме №3- 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №3а- 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №3б- 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №3в - 24, из них:

1-комнатных: 12

38 кв.м – 6
39 кв.м – 3
40 кв.м - 3
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 3
58 кв.м - 3
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Четвертая очередь (дома: №4, №4а, №4б, №4в)

Общее кол-во квартир в жилом доме №4 – 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м - 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №4а – 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м - 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №4б – 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м - 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №4в - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
39 кв.м – 3
40 кв.м - 3
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 3
58 кв.м - 3
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Пятая очередь (дома: №5, №5а, №5б, №5в)

Общее кол-во квартир в жилом доме №5 - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м - 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №5а - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м - 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №5б - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6
40 кв.м – 6
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 6
58,5 кв.м – 3
59 кв.м - 3

Общее кол-во квартир в жилом доме №5в - 24, из них:

1-комнатных: 12
38 кв.м – 6

39 кв.м – 3
40 кв.м - 3
2-комнатных: 12
57,5 кв.м – 3
58 кв.м - 3
58,5 кв.м – 3
59 кв.м – 3

Нежилые помещения отсутствуют.

Дополнительная информация:

- 1) Схема жилых домов каркасная с полным каркасом и продольными и поперечными самонесущими стенами.
- 2) Фундаменты – плита
- 3) Железобетонный каркас: монолитные колонны, монолитные безбалочные перекрытия с монолитными диафрагмами жесткости.
- 4) Лестницы из сборных железобетонных ступеней, сборных железобетонных маршей.
- 5) Наружные стены технического подполья выполнены трехслойными с утеплением.
- 6) Наружные стены 1го-3го этажей из газосиликатных стеновых блоков с утеплением по системе «Сэнарджи».
- 7) Внутренние стены и перегородки этажей из газосиликатных перегородочных блоков, керамического кирпича М100 и гипсовых пазогребневых плит
- 8) Места вводов и выпусков подземных коммуникаций подлежат уплотнению по типовой серии 5.905-26.08.
- 9) Окна, двери балконные, витражи – на основе ПВХ – профилей с тройным остеклением (двухкамерные стеклопакеты).
- 10) Двери в квартиры - деревянные по действующим ГОСТам.
- 11) Крыша скатная с деревянными балками с металлочерепицей.
- 12) Сантехническое оборудование не устанавливается.

Директор
ООО «Омега»

/ В.А. Лоцилов /

